

PROPOSAL KEMITRAAN

USAHA MUDAH, MURAH DAN MENGUNTUNGAN



Pasti Suka !

Jalan Villa Terusan No.17
Pd. Cabe Ilir, Pamulang,
Kota Tangerang Selatan, Banten 15418

VISI & MISI



Menjadi perusahaan nasional yang dapat meningkatkan kualitas hidup konsumen dan mitra usahanya, sebagai tempat yang aman dan menyenangkan serta sekolah kewirausahaan bagi para pekerjanya sehingga dapat bersama-sama berperan dalam meningkatkan ekonomi bangsa.



1. Memberikan pelayanan terbaik serta menyajikan produk yang berkualitas namun terjangkau kepada para konsumen.
2. Memberikan pelayanan serta pembinaan wirausaha yang terbaik kepada para mitra sehingga menjadikan Al'sChick usaha yang dapat diandalkan bagi masa depan.
3. Menumbuhkan rasa kepedulian, rasa memiliki serta minat wirausaha kepada pekerja, sehingga dapat membentuk karyawan yang berdedikasi, loyal dan mandiri.
4. Melakukan pengembangan dan inovasi secara periodik terhadap kegiatan usaha yang ada ataupun menciptakan jenis usaha baru dalam rangka memajukan ekonomi bangsa.

LEGALITAS USAHA



SIUPP

PT. NIAGA BERDIKARI (Nomor:10286-05/PK/1.824.271) NPWP 31.761.102.8-008.000

ALAMAT

Kantor Pusat:

Jalan Villa Terusan No.17, Pd. Cabe Ilir, Pamulang,
Kota Tangerang Selatan, Banten 15418

Produksi:

Jalan Villa Terusan No.17, Pd. Cabe Ilir, Pamulang,
Kota Tangerang Selatan, Banten 15418

Lokasi Peternakan:

Berlokasi di Desa Berkah Parung Kuda Jawa Barat, berdiri lebih dari 26 tahun, dengan populasi kurang lebih 50.000 ekor.

RUMAH POTONG AYAM



Hiber Jaya, berlokasi di Desa Lebakwangi, Kecamatan Walantaka, Serang, di Bubulak, Bogor Jawa Barat memilaiki teknologi yang modern, higienis, bebas flu burung serta bersertifikasi Halal.



PRODUK



**Geprek Mozzarella
+Nasi**

Rp **20.000** Rp **18.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



**Geprek Original
+Nasi**

Rp **15.000** Rp **14.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



**BBQ Chicken
+ Nasi**

Rp **15.000** Rp **14.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



**Spicy Chicken
+ Nasi**

Rp **15.000** Rp **14.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



**Geprek Keju
+ Nasi**

Rp **20.000** Rp **18.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



**Cheesy Chicken
+ Nasi**

Rp **15.000** Rp **14.000**
Dada / Paha Atas Sayap / Paha Bawah



PAKET 13
1 Potong Dada + Nasi
Rp **13.000**



PAKET 11
1 Potong Paha Bawah + Nasi
Rp **11.000**



PAKET 13
1 Potong Paha Atas + Nasi
Rp **13.000**

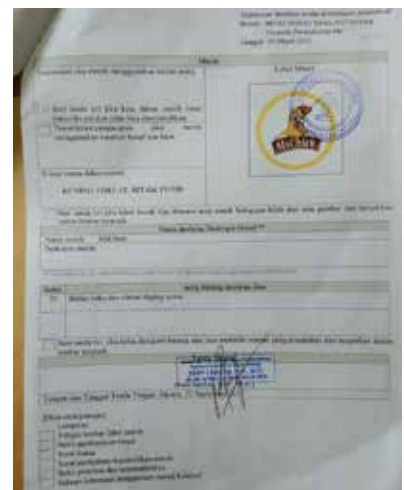


PAKET 11
1 Potong Sayap + Nasi
Rp **11.000**

SERTIFIKASI



Ayam yang digunakan saat dipotong bersertifikasi Halal dari MUI, bebas flu burung dan bakteri eColi, sehingga tetap higienis dan sehat pada saat diolah. Menggunakan bumbu marinasi berkualitas, penyaringan ganda pada saat penggorengan, menjadikan ciri ayam goreng Al'sChick garing renyah namun tetap sehat.

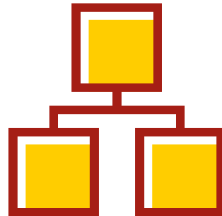


MODEL KERJASAMA



- 1** Pola Bisnis yang akan dilakukan adalah keuntungan penjualan 100% langsung ke waralaba.
- 2** Pola usaha menggunakan Brand dan SOP milik Al'sChick.
- 3** Pemilik usaha berinvestasi dan mengelola sendiri usahanya.
- 4** Al'sChick akan mensupport perlengkapan dagang, pembinaan, bahan pokok dan bahan pendukung.

POLA KERJASAMA

**1****Pendaftaran Kemitraan**

- Presentasi Kemitraan Al'sChick.
- Pengisian formulir data peminat kemitraan.
- Mengajukan lokasi usaha (1 atau lebih) atau menggunakan lokasi yang diajukan Al'sChick.
- Menyetujui mempersiapkan dana investasi.

2**Survey Lokasi Usaha**

- Al'sChick akan lakukan survey lokasi usaha.
- Mempersiapkan hasil survey dan potensi kelayakan usaha.

3**Penandatanganan Perjanjian Kerjasama**

- Calon Mitra menerima nilai prospek hitungan investasi usaha dan SOP training.
- Calon Mitra menandatangani kesepakatan perjanjian kerjasama.

SISTEM ORDER

**1****Waktu Pemesanan**

- Pemesanan 2 hari sebelum waktu delivery.
- Pemesanan saat jam kerja untuk minimal 3 paket.
- Pesanan akan diakui setelah menunjukkan bukti setor pemesanan sesuai hari pesanan.

2**Penerimaan Pemesanan**

- Pesanan yang diterima disertai dokumen serah terima dari driver pengiriman.
- Klaim kurang, rusak, atau salah kirim harus menunjukkan dokumentasi fisik dan dokumen kepada driver pengiriman.
- Pemenuhan klaim pengiriman akan dilakukan pada saat pengiriman selanjutnya.

Al'sChick Pasti Suka !

Kemitraan Paket **BASIC**

Investasi
23 JT



PERLENGKAPAN

- Deep Fryer with Thermostate
- Tabung Gas
- Saringan Air jaring
- Capit Stainless 2 Pcs
- Timer
- Gas Portable
- Gas Burner
- Baskom Tepung
- Baskom Ayam
- Baskom Air
- Parutan Keju
- Nampan Stainless
- Seragam 2 pcs
- Celemek 2 pcs
- Sarung tangan plastik
- Saringan Tepung
- Toples Sambal
- Botol Saus 3 Pcs
- Sodet Stainless
- Cobek
- Cetakan Nasi
- Coolbox

PAKET AYAM 10 EKOR

- Ayam Marinasi 10 Ekor
- Tepung Crispy
- Minyak Beku
- Saos Delmonte
- Saos Keju
- Saos BBQ
- Saos Spicy
- Keju Mozzarella
- Box Ayam
- Kantong Ayam
- Kertas Nasi
- Plastik
- Cup saos

PROMOSI

- Flyer Terbaru 500 pcs
- Sign Board with Spotlight
- Triangle Banner
- Badut
- Sound System
- Balon 50 Pcs

Al'sChick
Pasti Suka !

Kemitraan Paket **SILVER**



PERLENGKAPAN

- Deep Fryer with Thermostate
- Tabung Gas
- Saringan Air jaring
- Capit Stainless 2 Pcs
- Timer
- Gas Portable
- Gas Burner
- Baskom Tepung
- Baskom Ayam
- Baskom Air
- Parutan Keju
- Nampan Stainless
- Seragam 2 pcs
- Celemek 2 pcs
- Sarung tangan plastik
- Saringan Tepung
- Toples Sambal
- Botol Saus 3 Pcs
- Sodet Stainless
- Cobek
- Cetakan Nasi
- Coolbox
- Grill Gas Portable

PAKET AYAM 10 EKOR

- Ayam Marinasi 10 Ekor
- Tepung Crispy
- Minyak Beku
- Saos Delmonte
- Saos Keju
- Saos BBQ
- Saos Spicy
- Keju Mozzarella
- Box Ayam
- Kantong Ayam
- Kertas Nasi
- Plastik
- Cup saos

PROMOSI

- Flyer Terbaru 500 pcs
- Sign Board with Spotlight
- Triangle Banner
- Badut
- Sound System
- Balon 50 Pcs

Al'sChick Pasti Suka !

Kemitraan Paket

GOLD

Investasi
40 JT



PERLENGKAPAN

- Deep Fryer with Thermostate
- Tabung Gas
- Saringan Air jaring
- Capit Stainless 2 Pcs
- Timer
- Gas Portable
- Gas Burner
- Baskom Tepung
- Baskom Ayam
- Baskom Air
- Parutan Keju
- Sodet Stainless
- Nampan Stainless
- Seragam 2 pcs
- Celemek 2 pcs
- Sarung tangan plastik
- Toples Sambal
- Botol Saus 3 Pcs
- Saringan Tepung
- Cobek
- Cetakan Nasi
- Freezer
- Warmer Halogen
- Grill Gas Portable

PAKET AYAM 20 EKOR

- Ayam Marinasi 20 Ekor
- Tepung Crispy
- Minyak Beku
- Saos Delmonte
- Saos Keju
- Saos BBQ
- Saos Spicy
- Keju Mozzarella
- Box Ayam
- Kantong Ayam
- Kertas Nasi
- Plastik
- Cup saos

PROMOSI

- Flyer Terbaru 500 pcs
- Sign Board with Spotlight
- Triangle Banner
- Badut
- Sound System
- Balon 100 Pcs

Al'sChick Pasti Suka !

Kemitraan Paket

PLATINUM

Investasi
45 JT



PERLENGKAPAN

- Deep Fryer with Thermostate
- Tabung Gas
- Saringan Air jaring
- Capit Stainless 2 Pcs
- Timer
- Gas Portable
- Gas Burner
- Baskom Tepung
- Baskom Ayam
- Baskom Air
- Parutan Keju
- Sodet Stainless
- Nampan Stainless segi
- Seragam 2 pcs
- Celemek 2 pcs
- Sarung tangan plastik
- Toples Sambal
- Botol Saus 3 Pcs
- Cobek
- Saringan Tepung
- Cetakan Nasi
- Freezer
- Warmer Halogen
- Grill Gas Portable

PAKET AYAM 30 EKOR

- Ayam Marinasi 30 Ekor
- Tepung Crispy
- Minyak Beku
- Saos Delmonte
- Saos Keju
- Saos BBQ
- Saos Spicy
- Keju Mozzarella
- Box Ayam
- Kantong Ayam
- Kertas Nasi
- Plastik
- Cup saos

PROMOSI

- Flyer Terbaru 500 pcs
- Sign Board with Spotlight
- Triangle Banner
- Badut
- Sound System
- Balon 150 Pcs

PERKIRAAN PENJUALAN PER BULAN :
 Estimasi Avg. 3 Bulan Pertama

Rp.

Sales Per Day (SPD) 1,000,000

Penjualan per Bulan (SPD x 28 hari) 28,000,000
PERKIRAAN PENJUALAN PER BULAN :
 Estimasi Avg. 3 Bulan Pertama

Rp.

Laba Kotor Penjualan (30%) 8,400,000

Total Perkiraan Pendapatan / bulan 8,400,000
PERKIRAAN PENGELUARAN PER BULAN
 Estimasi Sesuai Budget

Rp.

1.	Biaya Type A - a. Biaya Sewa Tempat	1,500,000
	- b. Biaya lain-lain (Air, Internet, Sampah, Keamanan)	100,000
	- c. Shrinkage(10 % Sales)	20,000

Sub Total Biaya Type A 1,620,000

2.	Biaya Type B : - a. Karyawan = 1 orang @Rp.1.000.000 /bln	1,000,000
	- b. Uang Makan Rp.20.000/kehadiran	560,000
	- C. Bonus per ekor Rp.3000/ekor	840,000
	- c. Insentif > 300 ekor	200,000

Sub Total Biaya Type B 2,600,000

3.	Biaya Type C : - a. Depresiasi Investasi Peralatan	50,000
----	--	--------

Sub Total Biaya Type C 50,000
Total Pengeluaran / bulan 4,270,000
PERKIRAAN RATA-RATA LABA/RUGI

1. Laba Bersih 4,130,000

2. Pay Back Periode (bulan) 5.7